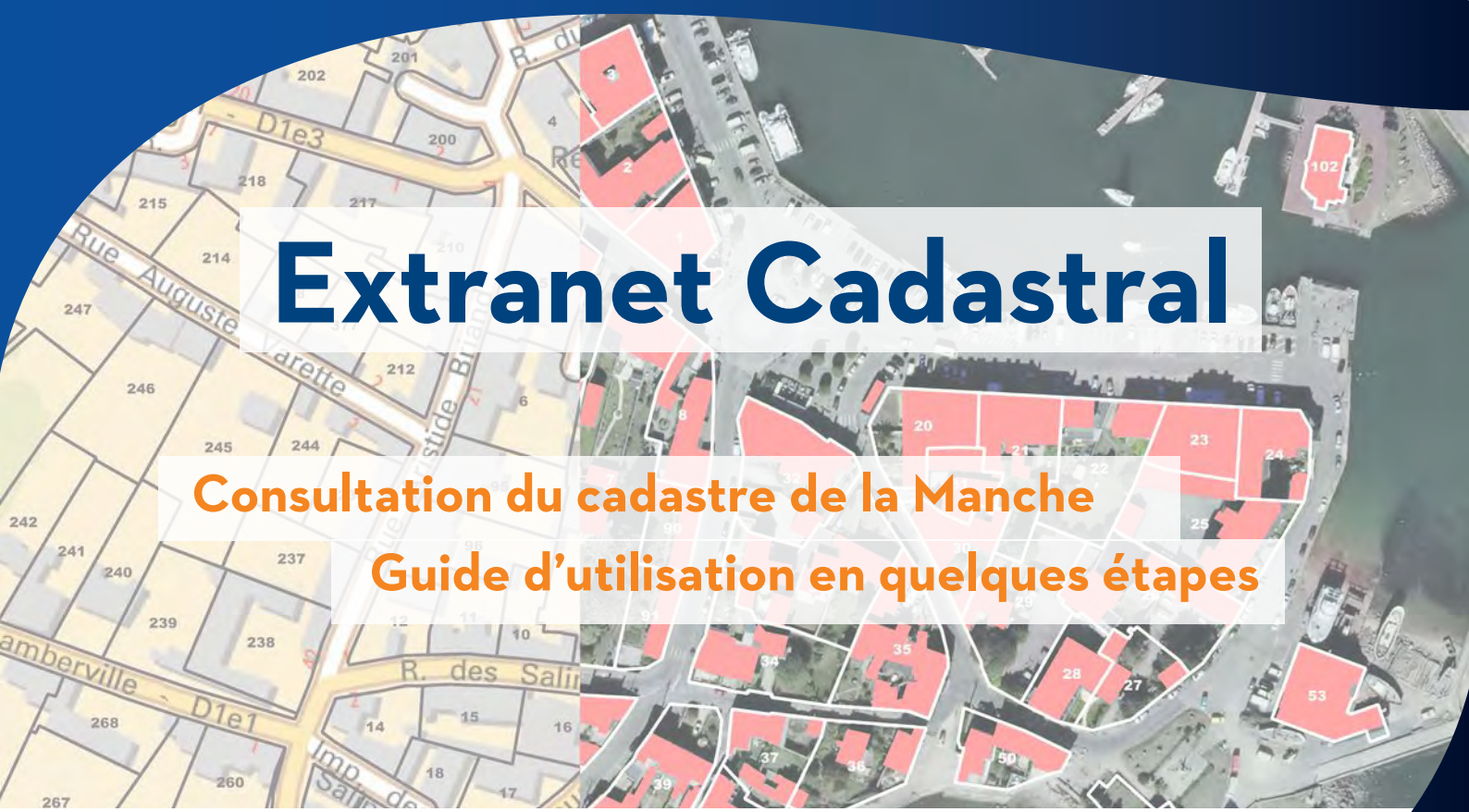
Extranet Cadastral

Consultation du cadastre de la Manche

Guide d'utilisation en quelques étapes



UNION EUROPÉENNE

LA MANCHE
LE DÉPARTEMENT

manche numer:que
TERRITOIRES • RÉSEAUX • SERVICES

Etape 1 : Se connecter à l'application

- **Saisissez l'adresse de connexion : https://extranet.geomanche.fr/geocadastre** dans votre navigateur (l'application est compatible avec les principaux navigateurs existants : Firefox, Chrome, Edge, IE6 *(déconseillé)*)

- Paramètres d'authentification : renseignez l'identifiant et le mot de passe qui vous ont été transmis par courrier :

Si vous avez perdu votre mot de passe, cliquez sur « Mot de passe oublié ? » : un message sera envoyé à votre adresse mail avec un lien pour réinitialiser votre mot de passe.

Interface de démarrage : par défaut le territoire de compétence est affiché, l'utilisateur apparaît en haut à droite de l'application :

1. L'espace cartographique
2. Les outils de navigation sur l'espace carte
3. Les outils de dessin, d'interrogation et de sélection sur l'espace carte
4. Le panneau latéral gauche pour l'affichage des recherches
5. Le panneau latéral droit pour l'affichage de la légende et des résultats de recherche

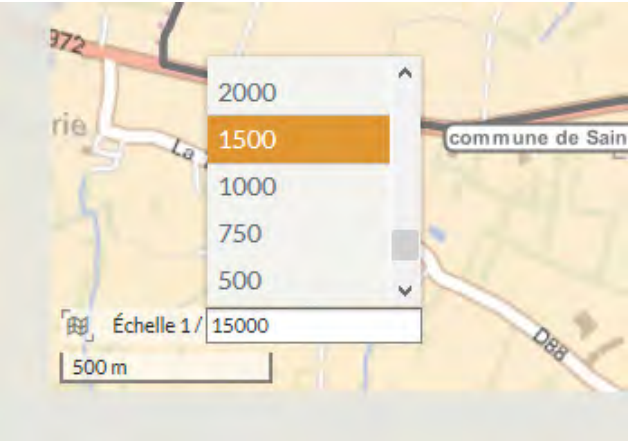
L'icône au-dessus des panneaux latéraux permet de les ouvrir ou de les refermer.

6. Le bandeau avec le nom de l'application et quelques outils :
   - Le panier de sélection qui contient les objets sélectionnés sur la carte
   - L'imprimante pour paramétrer le format de sortie des impressions.
7. Le nom du compte utilisateur et le bouton de déconnexion
8. La documentation en ligne

Etape 2 : Se déplacer et agir sur la carte

A. Se déplacer avec la souris :

- La molette de la souris permet facilement de zoomer et dé-zoomer.
- Pour se déplacer sur la carte, il suffit de cliquer et de faire glisser la souris dans la direction voulue sans relâcher le bouton.
- Vous pouvez choisir l'échelle de visualisation en modifiant sa valeur



B. Se déplacer avec les outils de navigation :

Zoom plus : augmente le niveau de zoom

Zoom moins : réduit le niveau de zoom

Vue précédente : revient à l'affichage précédent

Vue suivante : passe à l'affichage suivant

Accueil : affiche l'emprise du territoire visible à l'ouverture de l'application

Afficher ma position : géolocalise l'utilisateur sur la carte

Partage de lien : génère une URL et un flash code pour partager la carte avec d'autres utilisateurs

C. Interagir avec les outils de dessin, d'interrogation et de sélection :

Outils de dessin : ce bouton ouvre la palette d'outils pour dessiner des objets graphiques sur l'espace carte, effectuer des mesures de distance ou de surface. Les objets ainsi créés sont stockés, sans définition préalable, dans une couche de dessin par défaut.

Outil d'interrogation : permet de consulter les informations cadastrales d'une ou plusieurs parcelles sur la carte. *(L'outil d'interrogation peut être paramétré sur le choix des couches éligibles au clic et sur le type d'outil de sélection à utiliser)*

Outil de sélection : permet de sélectionner sur la carte des objets d'une ou plusieurs couches. Les objets sélectionnés sont colorés en rouge sur la carte. *(L'outil de sélection peut être paramétré sur le choix des couches sélectionnables et sur le type d'outil de sélection à utiliser)*

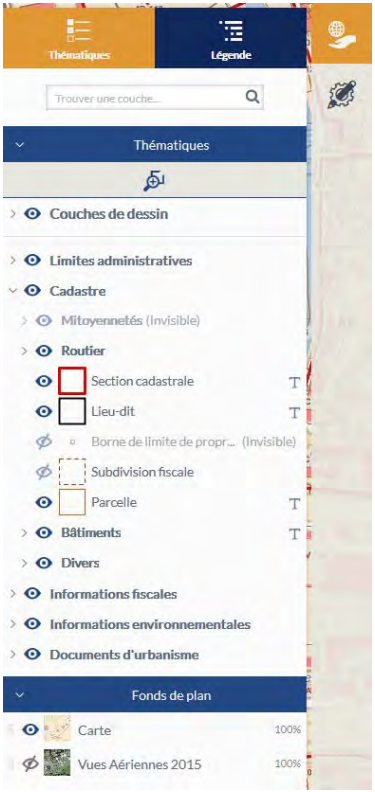
Etape 3 : Construire sa carte

En cliquant sur le bouton **Carte**, vous pouvez choisir les couches à afficher sur la carte.

1- L'onglet **Thématiques** liste toutes les couches disponibles dans l'interface avec leurs paramétrages d'affichage par défaut :

- Les couches d'information sont organisées en groupes et sous-groupes.
- Il est possible de les déplier en cliquant sur › et de les replier en cliquant sur ⌄ .
- Lorsque l'échelle de la carte ne correspond pas au seuil de zoom de la thématique, l'indication (Invisible) apparaît et le nom de la thématique est grisé.
- L'œil ouvert 👁 ou barré , en début de ligne, permet d'afficher ou masquer une couche d'information sur la carte.

  Attention : si le groupe ou sous-groupe est masqué , la thématique sera masquée automatiquement même si son seuil de zoom lui permet d'être visible 👁 .
- Le T ou T, en fin de ligne, permet de masquer ou d'afficher les étiquettes liées à la couche d'information.
- En dessous des thématiques, la rubrique Fonds de plan liste les couches d'habillage : carte IGN ou photographie aérienne. Sur ces couches au format image, il est possible de jouer sur la transparence en cliquant sur 100% .



2- L'onglet **Légende** affiche les seules couches visibles dans l'espace carte.
La légende ainsi construite apparaîtra sur les exports et les impressions de la carte.

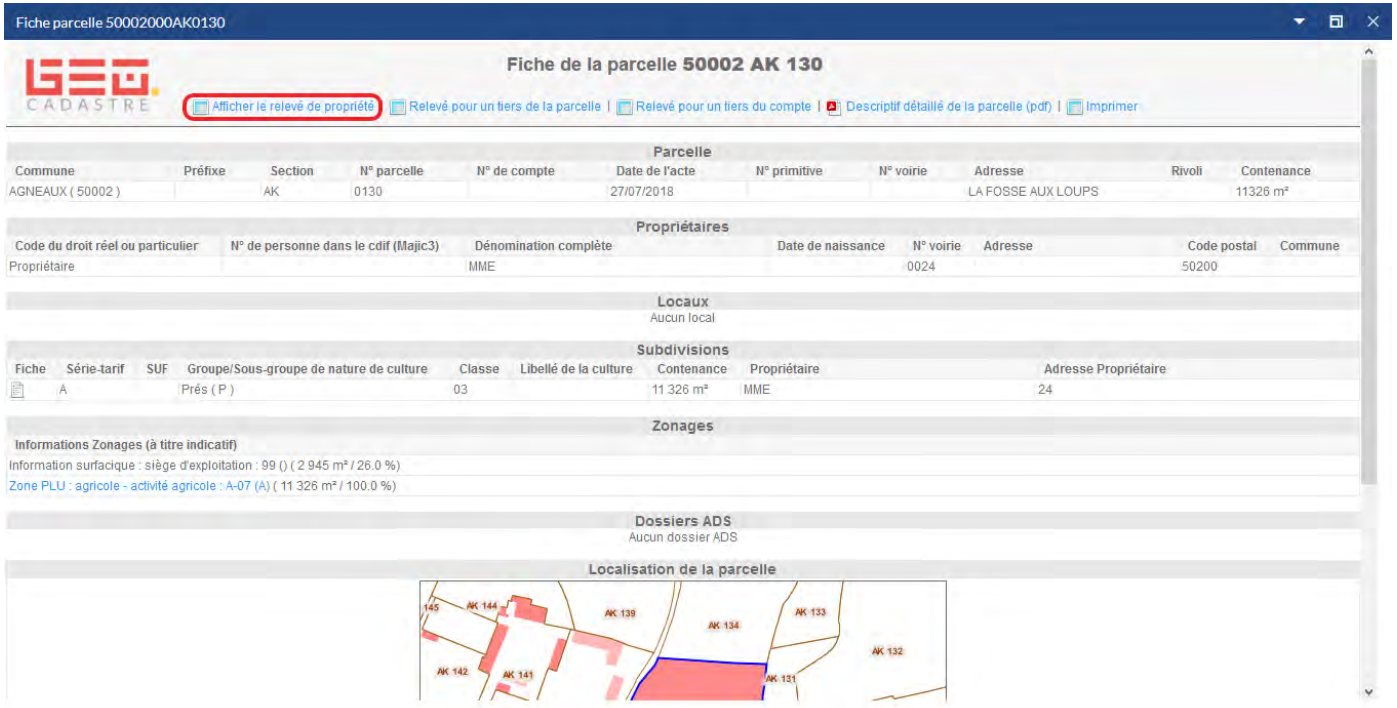
Cette icône ouvre le menu **Edition** de la couche dessin qui permet de définir ses paramètres de saisies et de sauvegarde. Ce menu s'utilise avec la palette d'outils dessin qui se trouve sur l'espace carte .

Etape 4 : Interroger une parcelle cadastrale depuis la carte

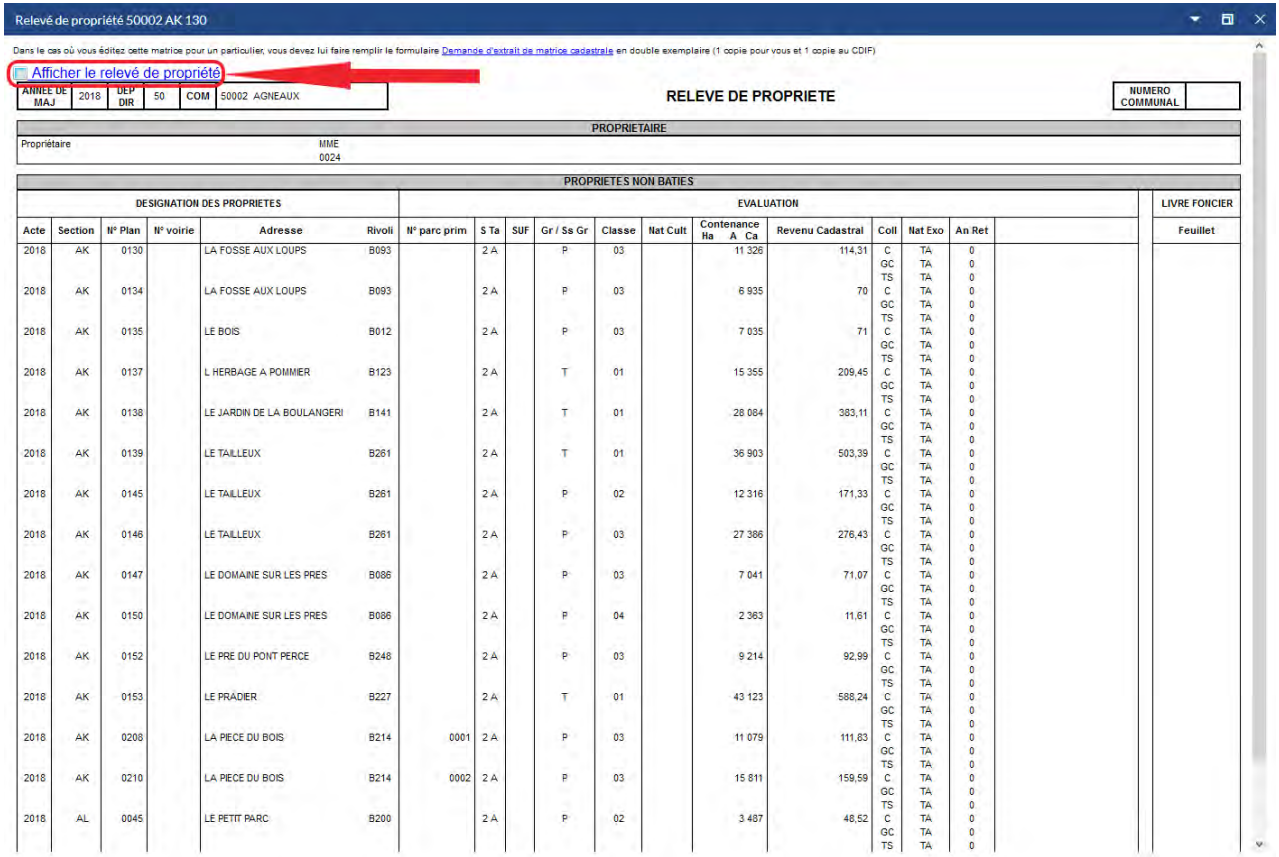
Activer l'outil d'interrogation en cliquant sur , puis cliquer sur la parcelle choisie dans l'interface de la carte.
Attention : pensez à désactiver l'outil d'interrogation (en cliquant dessus une nouvelle fois) pour naviguer de nouveau sur la carte avec la souris.

Dans l'onglet **Résultats** à droite de la carte, au survol du résultat, de nouveaux boutons apparaissent pour accéder à des informations plus détaillées :

Le bouton permet d'afficher la fiche complète de la parcelle.



Le bouton Afficher le relevé de propriété de la fiche complète donne accès au relevé de propriété.



Relevé de propriété 50002 AK 130

Dans le cas où vous éditez cette matrice pour un particulier, vous devez lui faire remplir le formulaire Demande d'extrait de matrice cadastrale en double exemplaire (1 copie pour vous et 1 copie au CDIF)

Afficher le relevé de propriété

ANNEE DE MAJ	2018	DEP DIR	50	COM	50002 AGNEAUX

RELEVE DE PROPRIETE

NUMERO COMMUNAL	

PROPRIETAIRE

Propriétaire — MME 0024

PROPRIETES NON BATIES

DESIGNATION DES PROPRIETES						EVALUATION											LIVRE FONCIER
Acte	Section	N° Plan	N° voirie	Adresse	Rivoli	N° parc prim	S Ta	SUF	Gr / Ss Gr	Classe	Nat Cult	Contenance Ha A Ca	Revenu Cadastral	Coll	Nat Exo	An Ret	Feuillet
2018	AK	0130		LA FOSSE AUX LOUPS	B093		2 A		P	03		11 326	114,31	C	TA	0	
														GC	TA	0	
														TS	TA	0	
2018	AK	0134		LA FOSSE AUX LOUPS	B093		2 A		P	03		6 935	70	C	TA	0	
														GC	TA	0	
														TS	TA	0	
2018	AK	0135		LE BOIS	B012		2 A		P	03		7 035	71	C	TA	0	
														GC	TA	0	
														TS	TA	0	
2018	AK	0137		L HERBAGE A POMMIER	B123		2 A		T	01		15 355	209,45	C	TA	0	
														GC	TA	0	
														TS	TA	0	
2018	AK	0138		LE JARDIN DE LA BOULANGERI	B141		2 A		T	01		28 084	383,11	C	TA	0	
														GC	TA	0	
														TS	TA	0	
2018	AK	0139		LE TAILLEUX	B261		2 A		T	01		36 903	503,39	C	TA	0	
														GC	TA	0	
														TS	TA	0	
2018	AK	0145		LE TAILLEUX	B261		2 A		P	02		12 316	171,33	C	TA	0	
														GC	TA	0	
														TS	TA	0	
2018	AK	0146		LE TAILLEUX	B261		2 A		P	03		27 386	276,43	C	TA	0	
														GC	TA	0	
														TS	TA	0	
2018	AK	0147		LE DOMAINE SUR LES PRES	B086		2 A		P	03		7 041	71,07	C	TA	0	
														GC	TA	0	
														TS	TA	0	
2018	AK	0150		LE DOMAINE SUR LES PRES	B086		2 A		P	04		2 363	11,61	C	TA	0	
														GC	TA	0	
														TS	TA	0	
2018	AK	0152		LE PRE DU PONT PERCE	B248		2 A		P	03		9 214	92,99	C	TA	0	
														GC	TA	0	
														TS	TA	0	
2018	AK	0153		LE PRADIER	B227		2 A		T	01		43 123	588,24	C	TA	0	
														GC	TA	0	
														TS	TA	0	
2018	AK	0208		LA PIECE DU BOIS	B214	0001	2 A		P	03		11 079	111,83	C	TA	0	
														GC	TA	0	
														TS	TA	0	
2018	AK	0210		LA PIECE DU BOIS	B214	0002	2 A		P	03		15 811	159,59	C	TA	0	
														GC	TA	0	
														TS	TA	0	
2018	AL	0045		LE PETIT PARC	B200		2 A		P	02		3 487	48,52	C	TA	0	
														GC	TA	0	
														TS	TA	0	

Cliquer sur Afficher le relevé de propriété pour l'imprimer en PDF.

Etape 5 : Interroger une parcelle cadastrale depuis des recherches pré-paramétrées

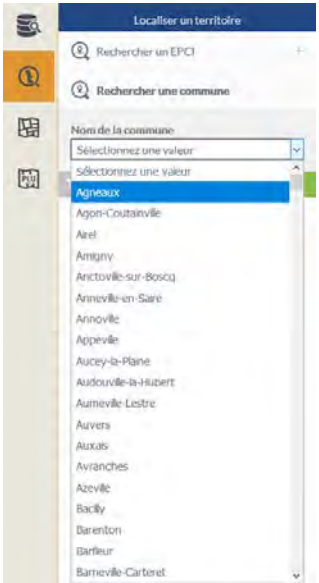
Pour accéder aux recherches : cliquer sur les icônes du bandeau latéral gauche :

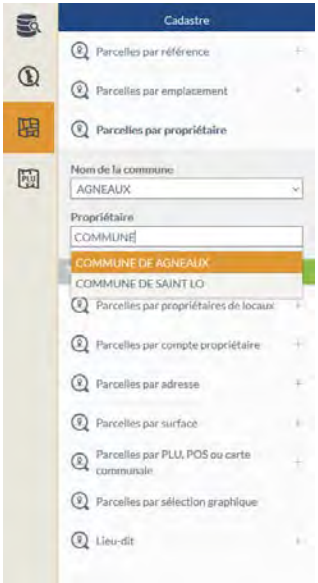
Localiser un territoire : pour zoomer directement sur le périmètre d'un EPCI ou d'une commune et consulter les données graphiques du cadastre

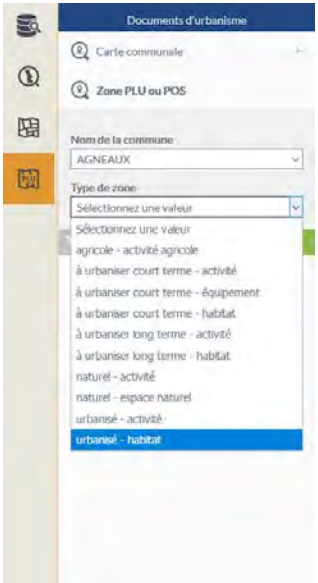
Cadastre : Recherches pré-paramétrées pour trouver une ou plusieurs parcelles ou lieu-dit selon différents critères de la base Majic de la DDFiP (nom du propriétaire, surface, …).

Documents d'urbanisme : Recherches pré-paramétrées pour trouver une ou plusieurs parcelles ou lieu-dit selon différents critères des documents d'urbanisme (zonages PLU, Carte communale, type de zone, …).

Quelques exemples :







Etape 6 : Exporter les résultats de recherche

Après avoir paramétré la recherche et cliqué sur le bouton **Appliquer** : les parcelles sélectionnées s'affichent en bleu sur la carte et les résultats correspondants sont listés dans le menu Résultats du bandeau de droite qui s'ouvre automatiquement.

Lancer une impression multiple : exporte les fiches simples des résultats sous la forme d'un ou plusieurs fichiers PDF,

Zoomer sur les résultats : redéfinit le zoom de la carte sur l'emprise des informations sélectionnées,

Export du descriptif parcelle : exporte les descriptifs détaillés des parcelles sélectionnées en PDF (la limite est à 100 parcelles maximum),

Export du relevé de propriété : exporte les relevés de propriété des parcelles sélectionnées en PDF, XML et XHTML,

Exporter la recherche : exporte les résultats sous différents formats de fichier pour les réutiliser avec Excel, AutoCAD, QGIS, MapInfo...

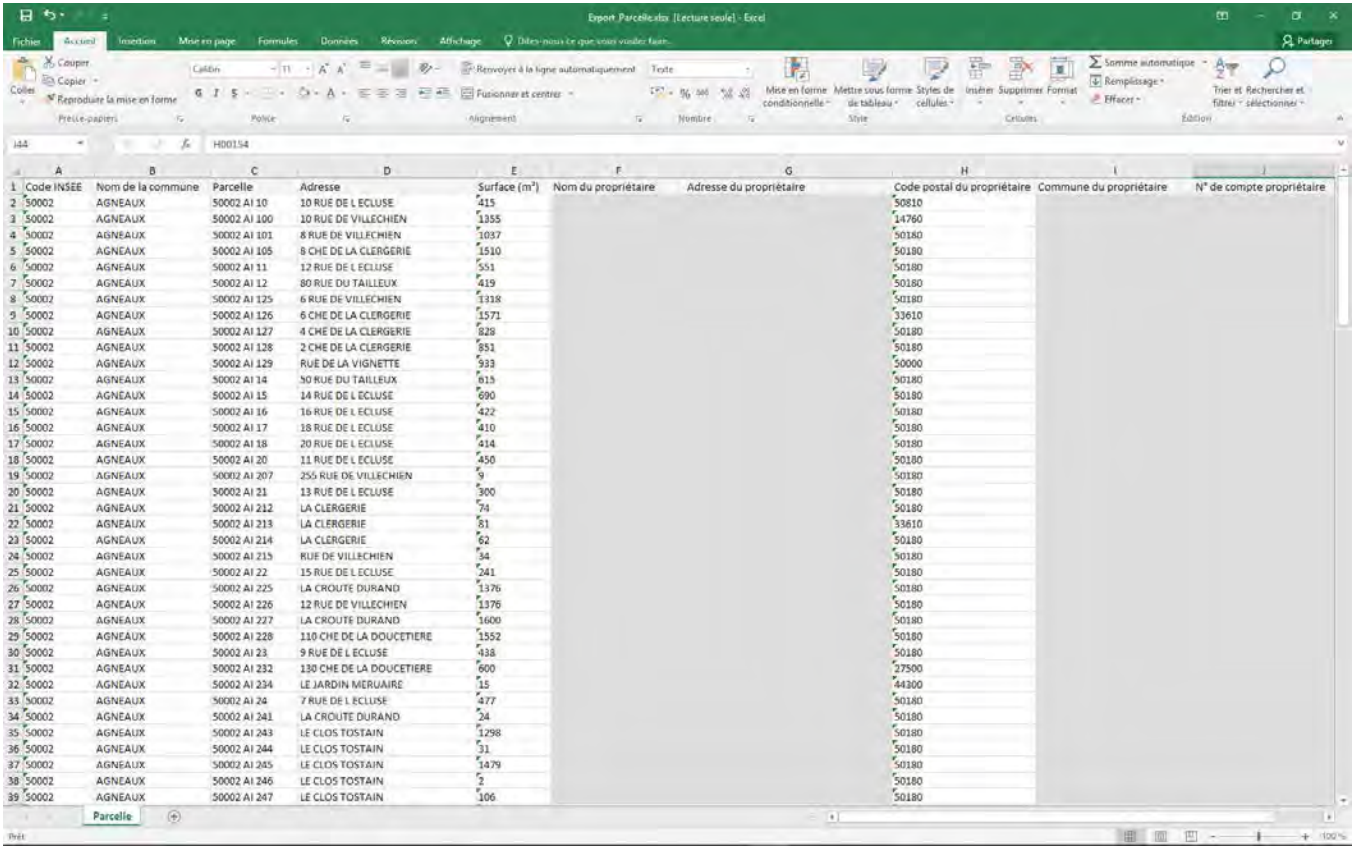
Ajouter à la sélection : permet d'alimenter le panier de sélection.

Exemple du bouton Exporter la recherche :

Cette fenêtre de paramétrage permet de :

- Choisir le format de fichier dans lequel les données vont être exportées (CSV, DXF, KML, TAB, SHP, XLSX, ...),
- Choisir le système de projection pour les exports en SHP, TAB,...
- Limiter l'export au zoom actuel de la carte,
- Donner ou non des alias aux colonnes du fichier exporté,
- Choisir les colonnes qui figureront dans l'export.

Exemple d'un export au format Excel (XLSX) :
(Remarque : les colonnes du tableau contenant des données à caractère personnel ont été grisées dans ce guide)



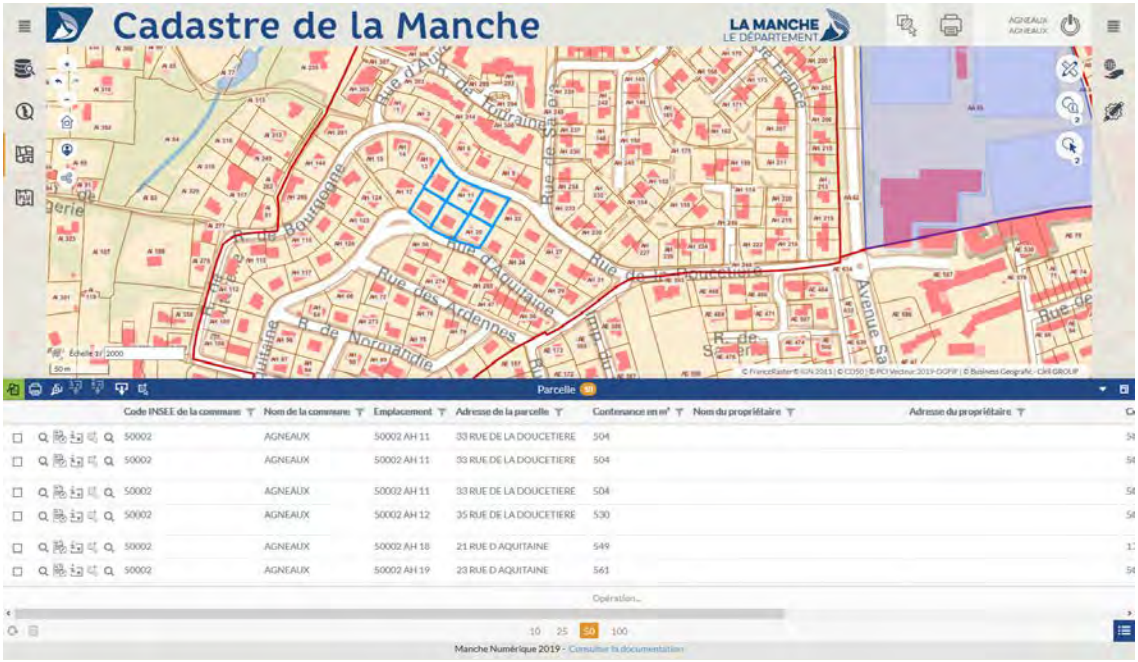
Export_Parcelle.xlsx [Lecture seule] - Excel

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
1	Code INSEE	Nom de la commune	Parcelle	Adresse	Surface (m²)	Nom du propriétaire	Adresse du propriétaire	Code postal du propriétaire	Commune du propriétaire	N° de compte propriétaire
2	50002	AGNEAUX	50002 AI 10	10 RUE DE L ECLUSE	415			50810		
3	50002	AGNEAUX	50002 AI 100	10 RUE DE VILLECHIEN	1355			14760		
4	50002	AGNEAUX	50002 AI 101	8 RUE DE VILLECHIEN	1037			50180		
5	50002	AGNEAUX	50002 AI 105	8 CHE DE LA CLERGERIE	1510			50180		
6	50002	AGNEAUX	50002 AI 11	12 RUE DE L ECLUSE	551			50180		
7	50002	AGNEAUX	50002 AI 12	80 RUE DU TAILLEUX	419			50180		
8	50002	AGNEAUX	50002 AI 125	6 RUE DE VILLECHIEN	1318			50180		
9	50002	AGNEAUX	50002 AI 126	6 CHE DE LA CLERGERIE	1571			33610		
10	50002	AGNEAUX	50002 AI 127	4 CHE DE LA CLERGERIE	828			50180		
11	50002	AGNEAUX	50002 AI 128	2 CHE DE LA CLERGERIE	851			50180		
12	50002	AGNEAUX	50002 AI 129	RUE DE LA VIGNETTE	933			50000		
13	50002	AGNEAUX	50002 AI 14	50 RUE DU TAILLEUX	615			50180		
14	50002	AGNEAUX	50002 AI 15	14 RUE DE L ECLUSE	690			50180		
15	50002	AGNEAUX	50002 AI 16	16 RUE DE L ECLUSE	422			50180		
16	50002	AGNEAUX	50002 AI 17	18 RUE DE L ECLUSE	410			50180		
17	50002	AGNEAUX	50002 AI 18	20 RUE DE L ECLUSE	414			50180		
18	50002	AGNEAUX	50002 AI 20	11 RUE DE L ECLUSE	450			50180		
19	50002	AGNEAUX	50002 AI 207	255 RUE DE VILLECHIEN	9			50180		
20	50002	AGNEAUX	50002 AI 21	13 RUE DE L ECLUSE	900			50180		
21	50002	AGNEAUX	50002 AI 212	LA CLERGERIE	74			50180		
22	50002	AGNEAUX	50002 AI 213	LA CLERGERIE	81			33610		
23	50002	AGNEAUX	50002 AI 214	LA CLERGERIE	62			50180		
24	50002	AGNEAUX	50002 AI 215	RUE DE VILLECHIEN	34			50180		
25	50002	AGNEAUX	50002 AI 22	15 RUE DE L ECLUSE	241			50180		
26	50002	AGNEAUX	50002 AI 225	LA CROUTE DURAND	1376			50180		
27	50002	AGNEAUX	50002 AI 226	12 RUE DE VILLECHIEN	1376			50180		
28	50002	AGNEAUX	50002 AI 227	LA CROUTE DURAND	1600			50180		
29	50002	AGNEAUX	50002 AI 228	110 CHE DE LA DOUCETIERE	1552			50180		
30	50002	AGNEAUX	50002 AI 23	9 RUE DE L ECLUSE	438			50180		
31	50002	AGNEAUX	50002 AI 232	130 CHE DE LA DOUCETIERE	600			27500		
32	50002	AGNEAUX	50002 AI 234	LE JARDIN MERUAIRE	15			44300		
33	50002	AGNEAUX	50002 AI 24	7 RUE DE L ECLUSE	477			50180		
34	50002	AGNEAUX	50002 AI 241	LA CROUTE DURAND	24			50180		
35	50002	AGNEAUX	50002 AI 243	LE CLOS TOSTAIN	1298			50180		
36	50002	AGNEAUX	50002 AI 244	LE CLOS TOSTAIN	31			50180		
37	50002	AGNEAUX	50002 AI 245	LE CLOS TOSTAIN	1479			50180		
38	50002	AGNEAUX	50002 AI 246	LE CLOS TOSTAIN	2			50180		
39	50002	AGNEAUX	50002 AI 247	LE CLOS TOSTAIN	106			50180		

Parcelle

Etape 7 : Visualiser les résultats sous forme de tableau avec la Vue détaillée

Le bouton **Vue détaillée** (en bas à droite du volet des Résultats) permet de visualiser les résultats de recherche sous forme de tableau. Pour chaque parcelle, les informations sont celles de la fiche parcelle simple avec en plus le détail des propriétaires.



Etape 8 : Sauvegarder ses recherches dans le Panier de sélection

Charger le Panier de sélection :

Les objets peuvent être sélectionnés directement depuis la carte avec l'outil ou versés à partir des résultats de recherche avec le bouton . Un indicateur chiffré indique le nombre d'objets contenus dans le panier.

(*Remarque : Maintenir la touche CTRL enfoncée pour ajouter plusieurs sélections au panier).*

Activé, le bouton Panier passe à l'orange et propose une barre d'outils complémentaires qui s'ouvre sous le bandeau du titre :

Charger une sélection : rappelle une sélection précédemment sauvegardée.

Sauvegarder une sélection : enregistre les objets sélectionnés pour les pouvoir les réutiliser. Il faut renseigner un nom de sauvegarde.

Informations : affiche les informations géométriques de la sélection (périmètre, surface, coordonnées GPS, …).

Zoomer sur la sélection : centre la carte sur les objets sélectionnés du panier.

Vider la sélection : supprime tous les objets du panier.

Intersecter avec : permet de croiser la sélection avec une couche de la carte (exemple : intersection d'une zone inondable avec la couche parcelle cadastrale).

Sauvegarder les résultats d'une recherche :

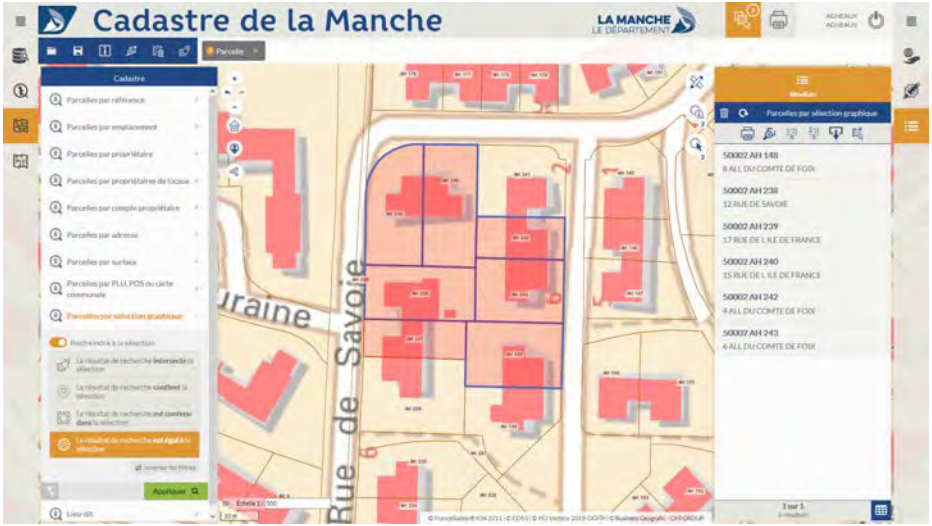
- Verser les résultats à enregistrer dans le panier en cliquant sur ce bouton au-dessus de la liste dans l'onglet **Résultats,**
- Cliquer sur ce bouton pour ouvrir le bandeau du panier virtuel et vérifier que les résultats ont bien été ajoutés,
- Sauvegarder le panier en cliquant sur le bouton

Récupérer une liste de parcelles depuis une sélection sauvegardée :

- Cliquer sur ce bouton du panier virtuel et charger une sélection de parcelles enregistrées : elles sont représentées en rouge sur la carte, puis recharger les résultats :

Dans le menu Cadastre :

- Choisir la recherche **Parcelles par sélection graphique** et activer le bouton **Restreindre à la sélection**.
- Sélectionner **Le résultat de recherche est égal à la sélection** puis valider la recherche en cliquant sur . Appliquer
- La liste des parcelles sauvegardées s'affiche dans le panneau des **Résultats.**



Les sélections sauvegardées sont liées au compte et ne sont visibles que de l'utilisateur. Elles sont conservées même après déconnexion de l'application.

Etape 9 : Imprimer sa carte

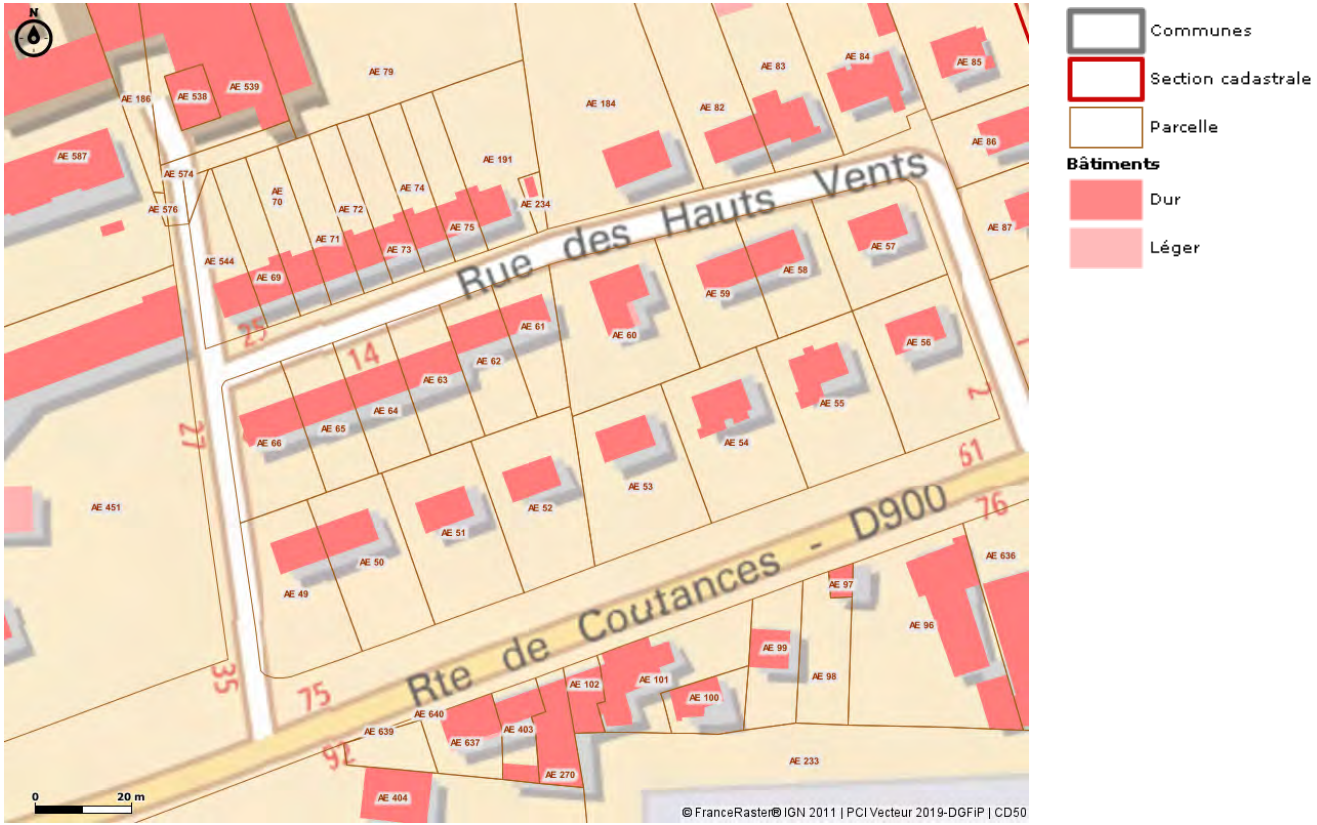
Cliquer sur ce bouton pour lancer une impression de la carte aux formats PDF, image et web.
Après avoir sélectionné le format d'impression une fenêtre de paramétrage s'ouvre.

Exemple du bouton Exporter la recherche :

Dans la fenêtre de paramétrages, vous pouvez :

- Définir le format du fichier image en sortie,
- Dimensionner, en nombre de pixels, la largeur et la hauteur de l'image,
- Choisir l'échelle d'impression.
- Ajouter des éléments sur la carte, en cochant la ou les options souhaitées (échelle, flèche nord, légende, graticule),
- Le rectangle rouge, sur la carte, définit le périmètre d'impression et s'adapte automatiquement en fonction des valeurs saisies : vous pouvez zoomer et déplacer la carte pour la centrer au mieux dans le cadre.
- Le bouton vert **VALIDER** lance la génération de l'image et ouvre la boite de dialogue pour l'enregistrer.

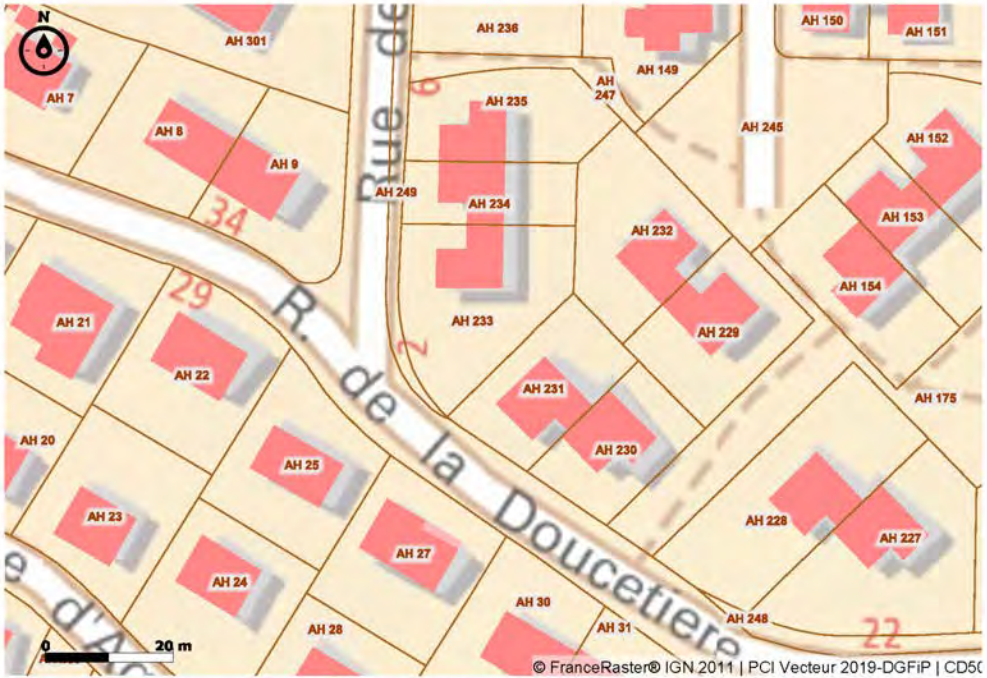
Exemple d'une impression image en PNG (1000x800) au 1/750e avec échelle graphique, flèche nord et légende :



Exemple d’une impression PDF (A4 paysage) en 300 DPI, au 1/750e avec commentaires, échelle graphique, flèche nord, légende et titre :

Projet sur la commune d'Agneaux **Titre**

Légende



Exemple d'impression PDF depuis l'application GEOCadastre **Commentaire**

NOTES

CONTACT

Service de l'Information Géographique (SIG)

Syndicat Mixte Manche Numérique

Pour tout renseignement complémentaire,
adresser un courriel à : cadastre@manchenumerique.fr

manche numer:que

LA MANCHE
LE DÉPARTEMENT